

**INTEGRITEITSVERKLARING**  
**vanwege de verkoop van**  
**CPO kavels op Oostenburg**  
**door Oostenburg SGN**

Voor Oostenburg SGN is het van belang dat er zich op Oostenburg partijen met een goede reputatie vestigen. Daarom vragen wij van deelnemers aan de inschrijving voor een CPO-kavel een integriteitsverklaring. Die staat hieronder vermeld.

Onder 'de inschrijver' wordt de CPO-bouwgroep en/of elk van de bouwgroepleden verstaan. Het is de bouwgroepleden bekend dat een individuele inschrijver geen rechten kan ontlenen aan de inschrijving van de CPO-bouwgroep.

Door verzending van het inschrijfformulier verklaart de inzender te voldoen en gedurende het proces te blijven voldoen aan het hieronder gestelde.

1. Ten aanzien van de inschrijver is tot op heden geen faillissement of surseance van betaling aangevraagd of uitgesproken, noch is er een procedure van vereffening of akkoord aanhangig gemaakt.
2. De inschrijver is niet bij (al dan niet onherroepelijk) vonnis veroordeeld voor deelneming aan een criminele organisatie, (poging tot) omkoping, (poging tot) fraude, (een poging tot) het witwassen van gelden of wegens het plegen van enig strafbaar feit gericht op het verwerven van registergoederen, noch is de inschrijver betrokken bij procedures of een (voor)onderzoek met betrekking tot de hiervoor bedoelde strafbare feiten. Daarnaast is de inschrijver niet veroordeeld voor afpersing, bedreiging, oplichting of bedrog.
3. Een inschrijver is niet onder curatele gesteld noch is er een verzoek of vordering tot ondercuratelestelling ingediend.
4. Ten aanzien van de inschrijver is geen schuldsanering natuurlijke personen uitgesproken noch is er een verzoek dienaangaande ingediend.
5. Indien zich een feit of omstandigheid voordoet die ertoe leidt dat een of meer van de hiervoor bedoelde verklaringen of andere in het kader van de verkoop van een kavel afgelegde verklaringen niet of niet langer juist zijn, verplicht de inschrijver zich jegens Oostenburg SGN om Oostenburg SGN daarover onverwijld schriftelijk te informeren.
6. Indien Oostenburg SGN hier aanleiding toe ziet zal de inschrijver op verzoek gegevens aanleveren ten behoeve van het uitvoeren van integriteitsscreening door een externe partij, op kosten van de inschrijver. Hieronder wordt ook begrepen een opgave van de wijze waarop de aankoop en de ontwikkeling wordt gefinancierd en

schriftelijke documenten waaruit dit blijkt. Voorwaarde voor het kunnen aangaan van de koop- en realisatieovereenkomst is dat elk van de inschrijvers op verzoek een Verklaring omtrent gedrag kan verstrekken.

7. De inschrijver erkent het recht van Oostenburg SGN om, indien Oostenburg SGN heeft besloten over te gaan tot het sluiten van een overeenkomst met de inschrijver en in de periode tussen het sluiten van de overeenkomst en de levering een wijziging in de omstandigheden ten aanzien van enige in het kader van de verkoopprocedure afgelegde verklaring plaatsvindt en indien Oostenburg SGN daartoe aanleiding ziet, over te gaan tot ontbinding van bedoelde overeenkomst tussen de inschrijver en Oostenburg SGN zonder enige gehoudenheid van Oostenburg SGN tot vergoeding van schade en/of kosten aan de inschrijver.
8. De informatie die door de inschrijver is of zal worden verstrekt, is correct en actueel en er zijn ten opzichte van reeds verstrekte informatie geen materiële wijzigingen.
9. De inschrijver zal, indien Oostenburg SGN uiteindelijk tot levering van het Verkochte mocht overgaan aan de CPO-bouwgroep deze transactie financieren met rechtmatig verkregen vermogen dat niet direct of indirect is verkregen door het plegen van strafbare feiten.
10. De inschrijver is ervan op de hoogte dat het voldoen aan deze integriteitsverklaring een voorwaarde is om de koop- en realisatieovereenkomst te kunnen aangaan.